



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Iktatószám: bal/49-1/2025.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Kálmán András ügyvezető, dr. Könczöl Gábor jegyző, Székelyné Tóth Barbara
aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2025. január 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: Fűzfői Vagyongkezelő Kft. 2025. évre vonatkozó pótlólagos fejlesztési javaslatai

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 203/2024. (12.19.) képviselő-testületi határozatával elfogadta a képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervét, mely értelmében a 2025. január 30-i képviselő-testületi ülés napirendjei között szerepel a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. 2025. évre vonatkozó pótlólagos fejlesztési javaslati című napirend. Kálmán András a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. ügyvezetője megküldte a képviselő-testület részére a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. 2025. évre vonatkozó pótlólagos fejlesztési javaslatait, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A képviselő-testület decemberben 196/2024. (12.19.) képviselő-testületi határozatának b) pontjában akként rendelkezett, hogy: „A Kft. a vagyongezelt ingatlanokon tervezett felújításokról, beruházásokról évente szeptember 10-ig tervet nyújtson be a Képviselő-testület részére, mely alapján a Képviselő-testület szeptember utolsó napjáig olyan felújítási és beruházási tervet fogad el, mely a tárgyév október elsejétől a tárgyévet követő év szeptember utolsó napjáig érvényes. Csak a jóváhagyott terv alapján vállalhat kötelezettséget Kft. a vagyongezelt ingatlanok felújítására, azon beruházás végrehajtására”.

Tekintettel tehát arra, hogy az éves terv elkészítése szezon végétől következő szezon végéig terjedő időre szól, a Kft. által javasolt pótlólagos javaslatokat is 2025. szeptember 30-ig terjedő időszakra javaslom meghatározni, azzal, hogy még az idén, de szeptember 30-a után elvégezni kért *automata locsoló rendszer kiépítése (I. ütem)* a Főveny strandon beruházást is irányozzuk elő a soron következő tervezési időszakra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2025. (01.30.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyongkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8., képvis.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva az

1/2025. számú alapítói határozatot hozza

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és az alábbiak szerint jóváhagyja a Füzfői Vagyonkezelő Kft. 2025. év szeptember 30-ig terjedő időszakra vonatkozó pótlólagos felújítási, beruházási tervét:

1. *Tobruk strand*
 - 1.1. *Biztonsági megfigyelő kamera hálózat és rögzítő rendszer kiépítése főépületre.*
Beruházás költsége 721.442,- Ft + áfa
 - 1.2. *Strandra benőtt sás irtása*
Beruházás költsége: 1.500.000,- Ft + áfa
 - 1.3. *Napelemes rendszer telepítése főépületre*
Beruházás költsége: 1.383.788,- Ft + áfa
2. *Szállás u. 8. szám alatti épület*
Napelemes rendszer telepítése
Beruházás költsége: 1.306.294,- Ft + áfa
3. *Föveny strand*
 - 3.1. *Strandra benőtt sás részleges irtása*
Beruházás költsége: 1.500.000,- Ft + áfa.

A beruházások befejezésének határideje 2025. szeptember 30.

A képviselő-testület elhatározza, hogy a 2025. október 1-től 2026. szeptember 30-ig tartó felújítási, beruházási terveben az alábbi beruházást **nem** kívánja szerepeltetni, megbízza a Kft. ügyvezetőjét, hogy a tervjavaslatot ennek figyelembe vételével terjessze elő 2025. szeptember 10-ig:

Automata locsoló rendszer kiépítése a Föveny strandon: I. ütem

Beruházás költsége: 8.977.592,- Ft + áfa

Kivitelezés: 2025. 09. 30-tól

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Füzfői Vagyonkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: Kálmán András a Füzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője
folyamatos

Balatonfüzfő, 2025. január 23.


Szanyi Szilvia
polgármester





**FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG**

8184 Balatonfűzfő, Szállás utca 8. Telefon: 88/574-584

Iktatószám: /2025.

Előterjesztő: Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. – Kálmán András ügyvezető

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2025. január 19-i rendes ülésére

Tárgy: Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. vagyongazdálkodásában lévő ingatlanokra vonatkozó 2025. évi fejlesztési elképzelések

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő-Testület!

A Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. képviseletében tájékoztatom Önöket, hogy az alábbi beruházásokat tervezzük megvalósítani Társaságunk vagyongazdálkodásában lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanokon!

1. Tobruk strand
 - 1.1 Biztonsági megfigyelő kamera hálózat, és rögzítő rendszer kiépítése főépületre.
Beruházás költsége: 721.442.-Ft+Áfa
 - 1.2 Strandra benőtt sás irtása.
Beruházás költsége: 1.500.000.-Ft+Áfa
 - 1.3 Napelemes rendszer telepítése főépületre.
Beruházás költsége: br. 1.757.411.-Ft
2. Szállás u. 8. épület
Napelemes rendszer telepítése.
Beruházás költsége: br. 1.658.993.- Ft
3. Főveny strand
 - 3.1 Automata locsoló rendszer kiépítése: I. ütem.
Beruházás költsége: br. 11.401.541.-Ft (12.000.000.-Ft)
Kivitelezés: 2025.09.30-tól.
 - 3.2 Strandra benőtt sás részleges irtása.
Beruházás költsége: 1.500.000.-Ft+Áfa

Mellékletek: Árajánlatok

Balatonfűzfő, 2025. január 10.

Kálmán András
ügyvezető, Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft.

ÁRAJÁNLAT

Készítette:
Kocsy Tamás
2025. január 08.

fulltech

ÉPÜLET és AUTÓELEKTRONIKA

8200 Veszprém, Viola u. 21.
Tel.: 88/591-470, 88/422-633
Web: www.fulltech.hu
E-mail: fulltech@fulltech.hu

I. TÁRGY: ÁRAJÁNLAT

Fűzfői Vagyongézelő Kft.
8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8.
Tel: 06-20/372-5421
E-mail: kalman.andras@balatonfuzfo.hu
Kálmán András részére

Tárgy: Árajánlat

Tisztelt Kálmán András Úr!

Köszönettel vettük árajánlatkérését a kamerás megfigyelő rendszer telepítésére. Árajánlatunkat előzetes egyeztetés alapján készítettük.

Az ajánlatot készítette:

- Kocsy Tamás

A felmerült igények:

- kamera rendszer telepítése Tobruk strand

Az árajánlat készítésekor figyelembe vettük a felvázolt igényeket, a megfelelő minőséget, és azokat a műszaki lehetőségekkel egyeztetve alakítottuk ki ajánlatunkat. Az általunk javasolt rendszerek, a telepítők és felhasználók által kipróbált és több éve kifogástalanul működő termékekből állnak. Ipari felhasználásra történt tervezésük biztosítja hosszú élettartamukat, és megbízható működésüket.

fulltech

8200 Veszprém, Viola u. 21.
Adószám: 11333641-2-19

II. KAMERA RENDSZER TELEPÍTÉS KÖLTSÉGE

Anyag:

PROVISION-ISR NVR, 8-csatornás, 8MP/25FPS, 1U, OSSIA kezelőfelület, ONVIF. H-265. Izraeli tervezésű kínai gyártmány. NVR8-8200N 8MP 8CH NVR ellenőrzőpont-védelemmel és NDAA-megfelelőséggel A Provision-ISR NVR8-8200N egy könnyen telepíthető megoldás közepes méretű (legfeljebb 16 csatornás) létesítményekhez. A készülék megfelel az NDAA követelményeinek, és beépített ellenőrzőpont-védelemmel rendelkezik. Videó: Bemenet: Bemenet: Hálózaton keresztül 8 csatorna Kimenet: Kimenet: Hálózaton keresztül: HDMI: 4K@60HZ, 4K@30HZ, 1080P VGA: 1080P, 1280x1024, 1024x768 Sávszélesség: Bejövő: 80Mbps Kimenő: 80Mbps Dekódolási támogatás: A következő eszközökkel támogatott: A videó átvitele: 1.1.1: H.265 / H.265+ / H.265S / H.264 Analitika: Intelligens keresés, kameratolvajlás, vonalatlépés, steril terület, objektumfigyelés, objektumszámlálás, tömeggyűjtés, behatolás, LPR. Felvétel: 8CH 8MP: Valós idejű 8CH 8MP FPS: 200 (PAL) / 240 (NTSC) Visszajátszás: 8 csatorna egyidejűleg Hang: Kétirányú hang Bemenet: 1: IPC bemenetek: 1CH RCA (lineáris, 1k) + IPC bemenetek Kimenet: 1CH RCA (2,0 Vp-p, 1 k) + IPC bemenetek Riasztás: Bemenet: Bemenet: 1: N/A Kimenet: N/A Tárolás: Tároló: Akár 8 TB USB-port: 1 x USB3.0, 1 x USB2.0 Hálózat: 100Mbps	1 db	71 576 Ft	71 576 Ft
3TB felügyeleti merevlemez-meghajtó (HDD)	1 db	49 005 Ft	49 005 Ft
PROVISION-ISR IP csőkamera, 4MP(2592x1520), DC12V/~420mA / PoE/~5.4W, 1/2.9" CMOS (16:9), Novatech chipset, S-Sight, 2.8mm (110°) fókusz távolság, 0.1lux fényérzékenység, 20m infra hatótávolság, 1db LED, Bitrate: 64Kbps ~ 5Mbps@H.265 / 64Kbps ~ 5Mbps@H.264, Master Stream: 4MP (2560x1440) / 3MP (2304x1296) / 2MP (1~30fps) Sub-Stream: 1MP (1~12/15fps) / QVGA/D1/CIF (1~30fps) Third Stream: QVGA/D1/CIF (1~30fps), H.265 / H.264 / MJPEG tömörítés, VBR/CBR. Működési hőmérséklet: -30°C~60°C, IP67 védettségű, méret: 172.2x73.4x74.5mm, súly: 390g. Képerősítés: True WDR, BLC, HLC, ROI. Intelligens funkciók: Szabotázs védelem, Behatolás érzékelés, Vonatlát lépés. Izraeli tervezésű kínai gyártmány	4 db	38 573 Ft	154 291 Ft
PROVISION-ISR IP csőkamera, 8MP(3840x2160), DC12V/~420mA / PoE/~5.4W, 1/2.7" SONY CMOS (16:9), Eye-Sight, 2.8mm (112°) fókusz távolság, 0.09lux fényérzékenység, 40m infra hatótávolság, 2db LED, Bitrate: 64Kbps ~ 8Mbps@H.265 / 64Kbps ~ 8Mbps@H.264, Master Stream: 8MP(3840x2160) / 6MP(3072x2048) / 5MP(2592x1944) /	1 db	64 557 Ft	64 557 Ft
Kamera szerelő aljzat (kültéri)	5 db	8 094 Ft	40 469 Ft
Fém doboz	1 db	13 086 Ft	13 086 Ft
PR-POES-08120C+2I 8+2 port POE switch	1 db	35 343 Ft	35 343 Ft
8 eres busz kábel	70 m	180	12600
Csatorna	30 m	417	12495
Szerelési segédanyag és egyéb járulékos költségek	1 ktg	30 000 Ft	30 000 Ft
			483 422 Ft

Munkadíj:

Rögzítő beállítása, betüzelése	1 ktg	45 000 Ft	45 000 Ft
Doboz és áram betáp szerelés	1 ktg	20 000 Ft	20 000 Ft
Kamera szerelés	5 db	12 000 Ft	60 000 Ft
Kamera aljzat szerelés	5 db	3 600 Ft	18 000 Ft

fulltech

8200 Veszprém, Viola u. 21.
Adószám: 11333641-2-19

Poe switch beszerelése	1 db	12 000 Ft	12 000 Ft
TRL cső és/vagy csatorna szerelés	30 m	600 Ft	18 000 Ft
Kábelezés	70 m	500 Ft	35 000 Ft
			208 000 Ft

Anyagköltség:		483 422 Ft
Munkadíj:		208 000 Ft
Kiszállási díj:	2 alk	30 000 Ft
Összesen:		721 422 Ft +ÁFA



Árajánlatunkban szereplő tételek nettó áron szerepelnek, az ÁFÁ-t nem tartalmazzák!
Ajánlatunk hétközben, munkaidőben történő munkavégzés esetén érvényes! Amennyi-
ben hétvégén vagy munkaidőn túl oldható meg a kivitelezés, úgy a munkadíj összegére
30% felárat számítunk fel!

Az árajánlat 2025 január 31-ig, illetve 420ft euro forint árfolyamig érvényes.

Amennyiben kérdésük lenne, ill. további információra van szükségük, kérjük, forduljanak hozzánk bizalommal, készséggel állunk rendelkezésükre.

Veszprém, 2025. január 08.

Tisztelettel:

FULLTECH KFT.
 8200 Veszprém, Viola u. 21.
 Tel./Fax: (82) 422-853
 Adószám: 11333641-2-19
 (9.)

Kocsy Tamás ügyvezető

fulltech

8200 Veszprém, Viola u. 21.
 Adószám: 11333641-2-19

Feladó: Szalay Mónika <monika.szalay@domotrans.hu>
Küldve: hétfő 2025. január 13 14:04
Címzett: kalman.andras@balatonfuzfo.hu
Tárgy: RE: Sás írtás Balatonfűzfő strandok
Mellékletek: Vállalkozó szerződés 001.jpg

Kedves András!

Árajánlatunk az alábbi:

Nádvágás,sásvágás illetve gyökértelenítés : 2300 ,-Ft / négyzetméter

Terület rekultáció: 30.000,-Ft

Felvonulási díj: 30.000,-Ft

szekelyne@balatonfuzfo.hu

Csatoltan küldjük a vállalkozói szerződést is.

Feladó:

Köszönettel:Dobos Gyula

Címzett:

From: kalman.andras@balatonfuzfo.hu [mailto:kalman.andras@balatonfuzfo.hu]

Sent: Friday, January 10, 2025 7:08 AM

To: gyula.domo@gmail.com; gyula.dobos@domotrans.hu; molnarmatee@gmail.com

Cc: 'Szalay Mónika' <monika.szalay@domotrans.hu>; 'Csomai Zsuzsanna' <csomai.zsuzsanna@balatonfuzfo.hu>;

Meiczinger Marcell <muszakivezeto.vagyonkezo@balatonfuzfo.hu>

Subject: RE: Sás írtás Balatonfűzfő strandok

Tisztelt Partnerünk!

Tájékoztatom Önöket, hogy lent jelzett feladatot az önkormányzat január 19-i ülésére beterjesztem jóváhagyás céljából, 1,5MFt+Áfa strandonkénti keretösszeggel.

Kérem, szíveskedjete négyzetméter árra vonatkozó – fajlagos és teljes – vállalási díjra árajánlatot , valamint szerződés tervezetet küldeni!

Köszönettel,

Sent: Friday, January 10, 2025

To: gyula.domo@gmail.com; gyula.dobos@domotrans.hu; molnarmatee@gmail.com

Cc: 'Szalay Mónika' <monika.szalay@domotrans.hu>; 'Csomai Zsuzsanna' <csomai.zsuzsanna@balatonfuzfo.hu>;

Meiczinger Marcell <muszakivezeto.vagyonkezo@balatonfuzfo.hu>

Subject: RE: Sás írtás Balatonfűzfő strandok



Kálmán András

ügyvezető igazgató

Fűzfői Vagyonkezelő Kft.

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8.

Tel.: +36 20 372 5421

E-mail: kalman.andras@balatonfuzfo.hu

Feladó: kalman.andras@balatonfuzfo.hu <kalman.andras@balatonfuzfo.hu>

Küldve: 2024. december 3., kedd 14:38

Címzett: 'gyula.domo@gmail.com' <gyula.domo@gmail.com>; 'gyula.dobos@domotrans.hu'

<gyula.dobos@domotrans.hu>; 'molnarmatee@gmail.com' <molnarmatee@gmail.com>

Másolatot kap: 'Szalay Mónika' <monika.szalay@domotrans.hu>; 'Csomai Zsuzsanna'

<csomai.zsuzsanna@balatonfuzfo.hu>; Meiczinger Marcell (muszakivezeto.vagyonkezo@balatonfuzfo.hu)

<muszakivezeto.vagyonkezo@balatonfuzfo.hu>

Tárgy: Sás írtás Balatonfűzfő strandok

Tisztelt Partnerünk!

Kedves Gyula!

Kedves Máté!

Kapacitás tervezés céljából ezúton jelzem, hogy a Balatonfűzfői Tobruk és Föveny strandokon 2025 év elején sás írtást szeretnénk végeztetni.

Előzetes bejárás ajánlatkérés érdekében előre egyeztetett időpontban bármikor lehetséges.

Üdvözlettel,



Kálmán András

ügyvezető

Fűzfői Vagyonkezelő Kft.

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8.

Tel.: 06-20/372-5421

E-mail: kalman.andras@balatonfuzfo.hu

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről:

Cégnév/név: Fűzfői Vagyongkezelő Kft

Székhely: 8184 Balatonfűzfő, Szállás u.8.

Adószám: 11952171-2-019

mint Megrendelő(továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:

Cégnév: Do-Mo Trans Kft

Székhely: 9025 Győr, Bécsi út 14.

Adószám: 11132309-2-08

Bankszámlaszám: 10103379-56905400-01005001

mint Vállalkozó(továbbiakban: Vállalkozó) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az balatonfűzfői strandok nádvagási munkálatait a jelen szerződés mellékletében szereplő költségekkel.

2.A Vállalkozó a vonatkozó műszaki tervekkel összhangban köteles az 1.pontban megjelölt, szerződésben szereplő munkát megvalósítani.

3.A munkálatok elvégzésének befejezési határideje:2025.02.20

4.Az 1.pontban megjelölt munkálatok vállalkozói díja: négyzetméter árra vonatkozóan , a Munka ellenértékének kiegyenlítésére 30 nap áll rendelkezésre és a kifizetés banki utalással történik a munka átvételekor.

5.A jelen szerződésben nem szabályzott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Felek a szerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megcsegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Győr, 2025.01.13.

Megrendelő

DO-MO TRANS KFT
9025 Győr, Bécsi út 14.
Adószám: 11132309-2-08
Vállalkozó



LIFESUN TRADE
NAPELEMET MINDEN TETŐRE

ÁRAJÁNLAT

2025. 01. 08.

NAPELEMES RENDSZEREK | NAPERŐMŰVEK
CARPORT | KARBANTARTÁS | ÜZEMELTETÉS



PÉNZÜGYILEG STABIL
VÁLLALKOZÁS A
DUN & BRADSTREET
MINŐSÍTÉSE ALAPJÁN



LIFESUN TRADE

NAPELEMET MINDEN TETŐRE

Ügyfél Adatai

Név: Fűzfői vagyongazdálkodó Kft.
Cím: 8184 Balatonfűzfő, Szállás Utca 8
E-mail cím: kalman.andras@balatonfuzfo.hu
Telefon: 06203725421

Ingatlan Adatai

Beruházás helye: 8175 B.fűzfő, Nyárfa utca 1
Tető tájolása: Délkelet, délnyugat
Tető fedése: Cserépfedés

Árajánlatunk, tartalmazza az engedélyezési eljáráshoz szükséges tervezés és **engedélyezés költségeit**, a napelemes rendszer kulcsrakész kivitelezését, valamint az inverterhez tartozó Wifi modult, melynek segítségével a rendszer teljesítménye folyamatosan ellenőrizhető.

1. RENDSZER

Napelem teljesítmény: 2,76 kWp
Tetőfelület igény: 14 m²
Fázis igény: 3 x 32 A !

Megnevezés	Mennyiség	Anyag	Díj	Össz. anyag	Össz. díj
Canadian Solar HiKu6 Mono PERC 460Wp fekete keretes napelem	6 db	26 595 Ft		159 570 Ft	- Ft
Tartószerkezet lapos cserépre	6 db	13 563 Ft		81 381 Ft	- Ft
Solplanet ASW17K-LT-G2-PRO (3P, 2MPPT, Wifi) három fázisú inverter kommunikációs egységgel	1 db	458 437 Ft		458 437 Ft	- Ft
Solplanet Easton SDM630-MCT Modbus V2 Smart Meter + 3 db Áram váltó (CT)	0 db	92 096 Ft		- Ft	- Ft
Komplett villanyszerelési anyag, AC-DC túlfeszültség védelem	1 klt.	187 000 Ft		187 000 Ft	- Ft
Tűzvédelmi kapcsoló	1 db	97 400 Ft		97 400 Ft	- Ft
Érintésvédelmi felülvizsgálat+jegyzőkönyv készítése	1 db		80 000 Ft	- Ft	80 000 Ft
Szolgáltatói engedélyeztetési költség	1 db		70 000 Ft	- Ft	70 000 Ft
Munkadíj és szállítási költség	1 db		250 000 Ft	- Ft	250 000 Ft
Nettó összesen:				1 383 788 Ft	
27% ÁFA:				373 623 Ft	
Bruttó összesen:				1 757 411 Ft	

Az inverter két külön munkapontot (tájolást) tud kezelni, legfeljebb 55db 460Wp teljesítményű napelem modul társítható a rendszerhez. Nem hibrid, így utólag akkumulátorral nem egészíthető ki.

SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Az engedélyezési eljáráshoz szükséges tervezés és engedélyezés költségeit árajánlatunk tartalmazza. A kivitelezés csak előzetes engedélyezési eljárás sikeres teljesítése esetén lehetséges, mely eljárásnak az ideje a kivitelezőtől független.

Ajánlatunk a tűzvédelmi kapcsolót nem tartalmazza. A tűzvédelmi kapcsoló az alábbi esetekben válik szükségessé:

- Amennyiben az épületen belüli DC kábel nyomvonal hossza több mint 5 m vagy áthalad egymás feletti/alatti egynél több szinten, idegen tulajdonon, bérleményen, tűzszakaszon
- Amennyiben a napelem modulok által lefedett terület legközelebbi pontja 10 m-nél távolabb van a belépési ponttól
- Földre telepített napelemes rendszerek esetében, ha a föld feletti DC kábelszakasz hosszabb, mint 10 m.

Árajánlatunk nem tartalmazza a villanyóra cseréjét, az esetlegesen szükséges trafó költségeit, illetve a hálózati tulajdonos részéről felmerülő esetleges hálózatfejlesztési díjakat, melyet az áramszolgáltató számláz ki.

Kivitelező által telepített napelemes rendszer műszaki teljesítésének határa a beépített inverter váltakozó feszültség (AC) oldali elosztó kimeneti kapcsáig terjed.

Ajánlatunk a AC oldali bekötéshez szükséges villanszerelési anyagokat az invertertől számított 10m-es bekötésig tartalmazza.

A szabványos és hibátlan, megfelelő állapotú villamos hálózatnak és csatlakozási pontoknak biztosítása a megrendelő feladata.

A vállalkozó az ajánlatban megadott konkrét márkától és típustól eltérhet, de csak úgy, hogy a helyettesítő termék minősége és tudása az ajánlatban szereplőkkel megegyező vagy jobb kell, hogy legyen.

A kivitelezés alatt a Vállalkozó, a munkáját a legjobb tudása szerint, a tőle elvárható legnagyobb odafigyeléssel végzi, védve a megrendelő tulajdonát. A napelemes rendszer telepítése során, a Vállalkozó hibájából adódó tetőfedő anyag törését, sérülését a Vállalkozó díjmentesen cseréli. Abban az esetben, ha a fedőanyag előregedett, sérült és ebből adódnak a sérülések, azt a Megrendelő a saját költségén köteles kijavíttatni.

Vállalkozó vállalja a WiFi kártya inverterbe történő beépítését és telepítését. Amennyiben ezt a napelemes rendszer telepítése napján a Megrendelőnek felróható okok (pl. hálózati probléma, nem megfelelő jel erősség stb.) miatt a Vállalkozó teljesíteni nem tudja, és a web kártya telepítése újabb helyszíni megjelentést igényel a Vállalkozó részéről, akkor a Vállalkozó nettó 150 Ft/km kiszállási díjat számol fel a Megrendelő részére.

Egyéb:

- **Árajánlatunk a kiállítást követő 15 napig érvényes**
- **Fizetési feltételek:** az Áramszolgáltató által megküldött Műszaki Gazdasági Tájékoztató megérkezését követően 50%, kivitelezés végén 50%
- **Amennyiben az engedélyeztetési eljárás megkezdésre kerül, de a rendszer telepítése a Vállalkozón kívülálló okok miatt nem valósul meg, az árajánlatban szereplő Szolgáltatói engedélyeztetési költség a Megrendelő részére kiszámlázásra kerül**
- **Jelen árajánlat elfogadása szerződésnek minősül.**
- **Az ajánlatot véglegesíteni egy helyszíni felmérés után tudjuk**
- **A beépített termékek a Vállalkozó tulajdonát képezik, a Megrendelő nevére kiállított számla kiegyenlítéséig**

REFERENCIÁK

Telepítő csapataink több ezer házra szereltek már napelemes rendszert, ahol az ügyfelek elégedettségét a pozitív visszajelzések tükrözik.

„Hozzáértő szakértelem, minőségi kivitelezés, ügyfélbarát ügyintézés! Csak ajánlani tudom a vállalkozást, tevékenységét illetően. Nekem ezek voltak a tapasztalataim velük! Ezúton is köszönöm csapatuknak!” L. János – Bánd

További referenciákat és ügyfél véleményeket az alábbi linkeken talál:

<https://www.lifesuntrade.hu/referencia>

KAPCSOLATTARTÓ



RAJHONA MÁTÉ

rajhona.mate@lifesuntrade.hu

+36 70 318 2193





LIFESUN TRADE
NÁPELEMET MINDEN TETŐRE

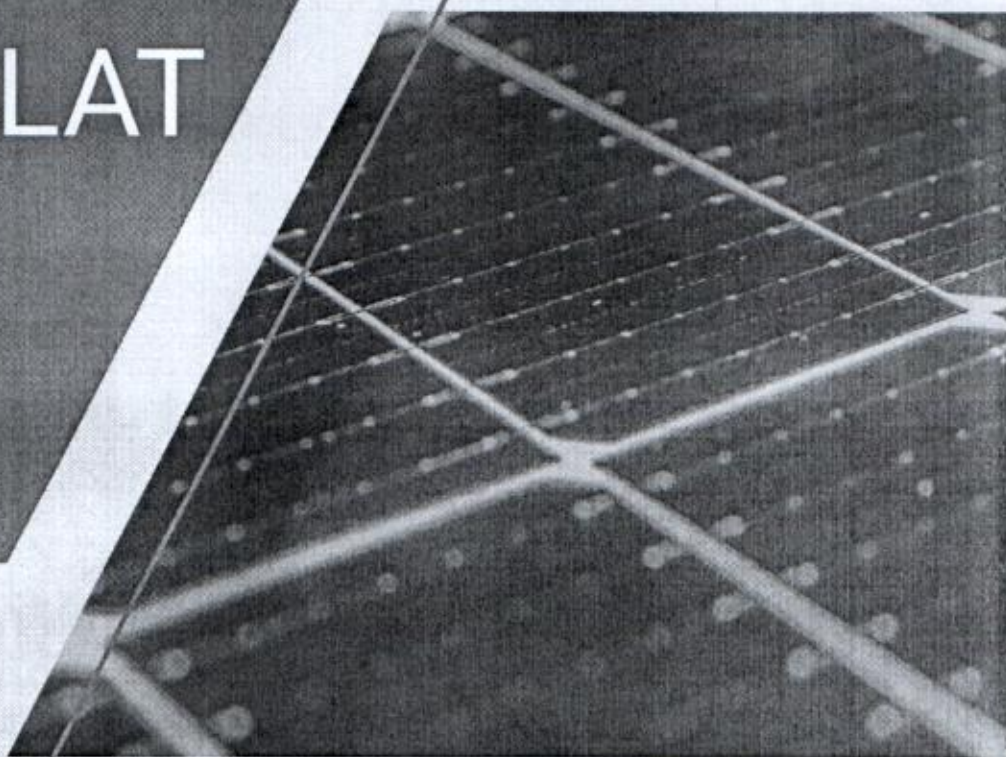
📍 8200 Veszprém, Ipar utca 4-6. 📷 lifesuntrade
🌐 www.lifesuntrade.hu 📺 lifesuntrade
📘 facebook.com/LifesunTrade



LIFESUN TRADE
NAPELEMET MINDEN TETŐRE

ÁRAJÁNLAT

2025. 01. 08.



NAPELEMES RENDSZEREK | NAPERŐMŰVEK
CARPORT | KARBANTARTÁS | ÜZEMELTETÉS



PÉNZÜGYILEG STABIL
VÁLLALKOZÁS A
DUN & BRADSTREET
MINŐSÍTÉSE ALAPJÁN



LIFESUN TRADE

NAPELEMET MINDEN TETŐRE

Ügyfél Adatai

Név: Fűzfői vagyongazdálkodó Kft.
Cím: 8184 Balatonfűzfő, Szállás utca 8
E-mail cím: kalman.andras@balatonfuzfo.hu
Telefon: 06203725421

Ingyen Adatai

Beruházás helye: Balatonfűzfő, Szállás utca 8
Tető tájolása: Délkelet, délnyugat
Tető fedése: Lapostető, hullámpala

Árajánlatunk, tartalmazza az engedélyezési eljáráshoz szükséges tervezés és **engedélyezés költségeit**, a napelemes rendszer kulcsrakész kivitelezését, valamint az inverterhez tartozó **Wifi modult**, melynek segítségével a rendszer teljesítménye folyamatosan ellenőrizhető.

1. RENDSZER

Napelem teljesítmény: 2,76 kWp
Tetőfelület igény: 14 m²
Fázis igény: 3 x 32 A !

Megnevezés	Mennyiség	Anyag	Díj	Össz. anyag	Össz. díj
Canadian Solar HiKu6 Mono PERC 460Wp fekete keretes napelem	6 db	26 595 Ft		159 570 Ft	- Ft
Tartószerkezet lapostetőre, szélfogóval, súlyozással	6 db	16 881 Ft		101 287 Ft	- Ft
Solplanet ASW17K-LT-G2 (3P, 2MPPT, Wifi) három fázisú inverter kommunikációs egységgel	1 db	458 437 Ft		458 437 Ft	- Ft
Solplanet Easton SDM630-MCT Modbus V2 Smart Meter + 3 db Áram váltó (CT)	0 db	92 096 Ft		- Ft	- Ft
Komplett villanyszerelési anyag, AC-DC túlfeszültség védelem	1 klt.	187 000 Ft		187 000 Ft	- Ft
Tűzvédelmi kapcsoló	0 db	97 400 Ft		- Ft	- Ft
Érintésvédelmi felülvizsgálat+jegyzőkönyv készítése	1 db		80 000 Ft	- Ft	80 000 Ft
Szolgáltatói engedélyeztetési költség	1 db		70 000 Ft	- Ft	70 000 Ft
Munkadíj és szállítási költség	1 db		250 000 Ft	- Ft	250 000 Ft
Nettó összesen:				1 306 294 Ft	
27% ÁFA:				352 699 Ft	
Bruttó összesen:				1 658 993 Ft	

Az inverter két külön munkapontot (tárolást) tud kezelni, legfeljebb 55db 460Wp teljesítményű napelem modul társítható a rendszerhez. Nem hibrid, így utólag akkumulátorral nem egészíthető ki.

SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Az engedélyezési eljáráshoz szükséges tervezés és engedélyezés költségeit árajánlatunk tartalmazza. A kivitelezés csak előzetes engedélyezési eljárás sikeres teljesítése esetén lehetséges, mely eljárásnak az ideje a kivitelezőtől független.

Ajánlatunk a tűzvédelmi kapcsolót nem tartalmazza. A tűzvédelmi kapcsoló az alábbi esetekben válik szükségessé:

- Amennyiben az épületen belüli DC kábel nyomvonal hossza több mint 5 m vagy áthalad egymás feletti/alatti egynél több szinten, idegen tulajdonon, bérleményen, tűszakaszon
- Amennyiben a napelem modulok által lefedett terület legközelebbi pontja 10 m-nél távolabb van a belépési ponttól
- Földre telepített napelemes rendszerek esetében, ha a föld feletti DC kábelszakasz hosszabb, mint 10 m.

Árajánlatunk nem tartalmazza a villanyóra cseréjét, az esetlegesen szükséges trafó költségeit, illetve a hálózati tulajdonos részéről felmerülő esetleges hálózatfejlesztési díjakat, melyet az áramszolgáltató számláz ki.

Kivitelező által telepített napelemes rendszer műszaki teljesítésének határa a beépített inverter váltakozó feszültség (AC) oldali elosztó kimeneti kapcsáig terjed.

Ajánlatunk a AC oldali bekötéshez szükséges villanszerelési anyagokat az invertertől számított 10m-es bekötésig tartalmazza.

A szabványos és hibátlan, megfelelő állapotú villamos hálózatnak és csatlakozási pontoknak biztosítása a megrendelő feladata.

A vállalkozó az ajánlatban megadott konkrét márkától és típustól eltérhet, de csak úgy, hogy a helyettesítő termék minősége és tudása az ajánlatban szereplőkkel megegyező vagy jobb kell, hogy legyen.

A kivitelezés alatt a Vállalkozó, a munkáját a legjobb tudása szerint, a tőle elvárható legnagyobb odafigyeléssel végzi, védve a megrendelő tulajdonát. A napelemes rendszer telepítése során, a Vállalkozó hibájából adódó tetőfedő anyag törését, sérülését a Vállalkozó díjmentesen cseréli. Abban az esetben, ha a fedőanyag előregedelt, sérült és ebből adódnak a sérülések, azt a Megrendelő a saját költségén köteles kijavíttatni.

Vállalkozó vállalja a WiFi kártya inverterbe történő beépítését és telepítését. Amennyiben ezt a napelemes rendszer telepítése napján a Megrendelőnek felróható okok (pl. hálózati probléma, nem megfelelő jel erősség stb.) miatt a Vállalkozó teljesíteni nem tudja, és a web kártya telepítése újabb helyszíni megjelentést igényel a Vállalkozó részéről, akkor a Vállalkozó nettó 150 Ft/km kiszállási díjat számol fel a Megrendelő részére.

Egyéb:

- **Árajánlatunk a kiállítást követő 15 napig érvényes**
- **Fizetési feltételek:** az Áramszolgáltató által megküldött Műszaki Gazdasági Tájékoztató megérkezését követően 50%, kivitelezés végén 50%
- **Amennyiben az engedélyeztetési eljárás megkezdésre kerül, de a rendszer telepítése a Vállalkozón kívülálló okok miatt nem valósul meg, az árajánlatban szereplő Szolgáltatói engedélyeztetési költség a Megrendelő részére kiszámlázásra kerül**
- **Jelen árajánlat elfogadása szerződésnek minősül.**
- **Az ajánlatot véglegesíteni egy helyszíni felmérés után tudjuk**
- **A beépített termékek a Vállalkozó tulajdonát képezik, a Megrendelő nevére kiállított számla kiegyenlítéséig**

REFERENCIÁK

Telepítő csapataink több ezer házra szereltek már napelemes rendszert, ahol az ügyfelek elégedettségét a pozitív visszajelzések tükrözik.

„Hozzáértő szakértelem, minőségi kivitelezés, ügyfélbarát ügyintézés! Csak ajánlani tudom a vállalkozást, tevékenységét illetően. Nekem ezek voltak a tapasztalataim velük! Ezúton is köszönöm csapatuknak!” L. János – Bánd

További referenciákat és ügyfél véleményeket az alábbi linkeken talál:

<https://www.lifesuntrade.hu/referencia>

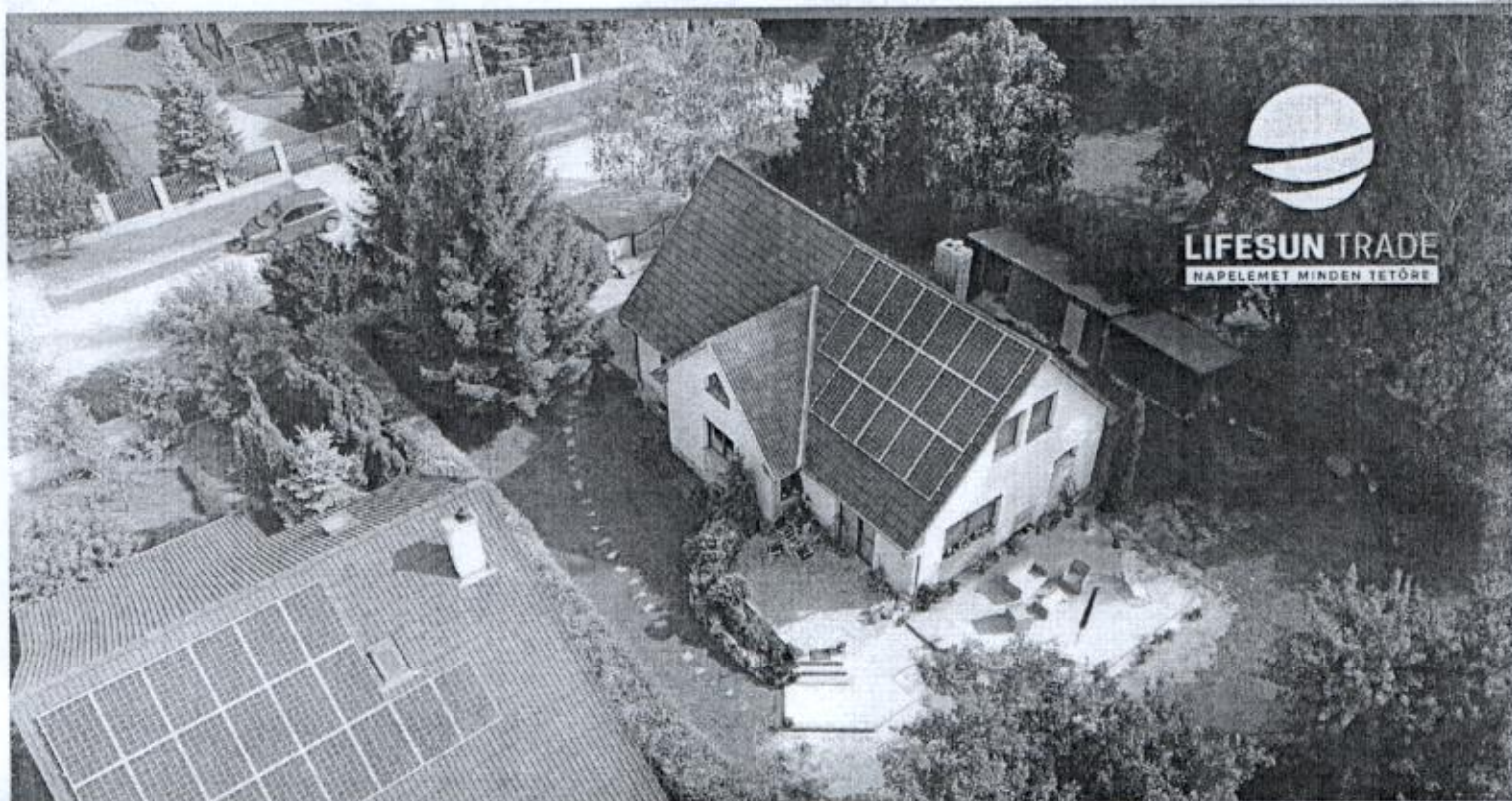
KAPCSOLATTARTÓ



RAJHONA MÁTÉ

rajhona.mate@lifesuntrade.hu

+36 70 318 2193



LIFESUN TRADE
NAPELEMET MINDEN TETŐRE



LIFESUN TRADE
NAPELEMET MINDEN TETŐRE



8200 Veszprém, Ipar utca 4-6.



[lifesuntrade](#)



www.lifesuntrade.hu



[lifesuntrade](#)



facebook.com/LifesunTrade

ÖNTÖZŐRENDSZER ÁRAJÁNLAT

Öntözőrendszer árajánlat - 1. ÜTEM (2025)

Balatonfűzfő, Főveny strand

Készítette:

Royal-Kert Kft.

Székhely: 8200 Veszprém, Solyi u. 8.
Telephely: 8200 Veszprém, Tirat Carmel u. 2.
Tel/Fax: +36 88/ 560-564

Németh Gábor - Park üzletágvezető
Nagyajtay Zsuzsanna - kert, öntöző tervező mérnök
Schmidt Miklós - építésvezető

tel.: +36 20 451 3572,
tel.: +36 20 485 7646,
tel.: +36 20 432-8659,

kozter@royalkert.hu
park@royalkert.hu
epites@royalkert.hu

Megbízó:

Cégnév: Fűzfői Vagyonkezelő Kft.

Név: Kálmán András

Cím: 8184 Balatonfűzfő, Szállás utca 8.

Tel.: +36 20 372 5421

E-mail: kalman.andras@balatonfuzfo.hu

2024
December



Ajánlat száma: VR24/1794-Ö

Dátum: 2024.12.11

P statikus (mért):	4,9	bar
Vízhozam (tervezett) 3,5 baron:	100	liter/perc
Zónák száma:	11	db
Szórófejek száma:	140	db
Beöntözött terület:	4 153	m2
Gyepfelület:	4 105	m2
Növényágyás:	48	m2

AUTOMATA ÖNTÖZŐRENDSZER

ANYAGLISTA ÉS MUNKADÍJ KIÍRÁS:

BALATONFÜZFŐ, FÖVENY STRAND

Terv verzió: 2024.11.22

1. ÜTEM (2025)

	Munka- folyamat	Részletezés	Menny egys.	Menny	Össz. (nettó ft)		Össz. (nettó ft)
					Anyag	Munkadíj	
1	AUTOMATA ÖNTÖZŐRENDSZER ANYAGLISTA (MUNKADÍJ ÖSSZESÍTVE LENT)						
	Vezérlés:						
2		Hunter HCC vezérlő 8 zónás, kültéri, wifis - Online programozási és elérési lehetőség a hydrowise.com-on keresztül. - A telefonos wifi-jelskálán min. 4/5-ös vagy 3/4-es erősségű wifi-jel esetén működik! - A hálózat 2.4 GHz-es kell legyen, az 5 GHz-es hálózat NEM megfelelő! A vezérlő bekötéséhez szükséges 1 db 230V-os el. dugalj kiépítését ajánlatunk NEM tartalmazza!	db	1	387 936	0	387 936
3		Hunter ICM-800 8 zónás bővítőmodul HCC-800 vezérlőhöz	db	3			
4		220V-os el. lengőcsatlakozó vezérlőhöz. Könyök, 1.8m, 3x0.75mm2	db	1			
5		Tömszelence, M-32, IP68, 7-17 mm, sötétszürke, HCC	db	1			
6		Rain Klik esőérzékelő	db	1			
7	Elektromos bekötés:				637 436	0	637 436
8	El. Kötődoboz	Szelepdoboz Standard (Rain EzOpen) (SZ:39.5cm x H:52.5cm x M:33cm)	db	1			
9		3M vízmentes csatlakozó 316IR, 3x 0.5-1.5 mm2, max 30 V	db	43			
10		DBR/Y vízmentes csatlakozó 0.75-2.5 mm2, max 600V	db	5			
11	YSLY	El. kábel YSLY-JZ 5 x 1.00mm2	fm	875			
12		ALTERNATÍV LEHETŐSÉG MEGRENDELŐI IGÉNY ESETÉN: Későbbi esetleges bővítési lehetőség érdekében 5 eres vezeték helyett 7 eres vezeték behúzása > minden szelepdoboz mellett plussz 2 zóna bekötésére lenne lehetőség. <u>Az ajánlat a 7 eres és 5 eres ár különbségét tartalmazza!</u> El. kábel YSLY-JZ 7 x 1.00mm2	fm	875	141 750	0	141 750
13		El. kábel YSLY-JZ 34 x 1.00mm2	fm	10			
14	gég	Lépésálló gégecső (d 20/14.5 mm)	fm	650			
15		Lépésálló gégecső (d 32/25mm)	fm	10			
16	Tápvíz bekötés, osztó:				768 427	0	768 427
17	Vízakna	KPE tokos egyenes idom 63x6/4" KM	db	1			
18		Visszacsapó szelep, EL, BM 6/4" fém tányér	db	1			
19		Közcsovar MÜA, 6/4"	db	1			
20		Fém golyóscsap 6/4"BB, karos	db	1			
21		Közcsovar MÜA, 6/4" KK	db	1			

	Munka-folyamat	Részletezés	Menny-egys.	Menny	Össz. (nettó ft)		Össz. (nettó ft)
					Anyag	Munkadíj	
22	Ger. vízt.	Műa. T-idom 6/4" BM	db	1			
23		Műa. közcsavar szűkítő MÜA, 6/4"x1"	db	1			
24		Golyóscsap fém, MOF, BB 1" T-fogantyús	db	1			
25		KPE tokos egyenes idom 63x6/4" KM	db	1			
26	Fő gerinc	KPE-63 P10 gerincvezeték	m	240			
27		KPE tokos T-idom idom 63x63x63	db	5			
28		KPE tokos könyök idom 63x63	db	5			
29		KPE tokos egyenes idom 63x63	db	5			
30	Szelepdob	Szelepdoboz Standard (Rain EzOpen) (SZ:39.5cm x H:52.5cm x M:33cm)	db	3			
31		Szelepdoboz Jumbo (Rain EzOpen) (SZ:50cm x H:66cm x M:33cm)	db	6			
32		KPE tokos egyenes idom 63x6/4" KM	db	6			
33		Fém golyóscsap 6/4"BB, karos	db	3			
34		Szűrő IR, 6/4" KK, hálós, 15m3, 120	db	3			
35		KPE tokos egyenes idom 63x6/4" BM	db	3			
36		KPE tokos egyenes idom 63x6/4" KM	db	3			
37		Szelepkötő kereszt idom 6/4" 1xK 3xB	db	5			
38		Szelepkötő T- idom 6/4" 1xK 2xB	db	1			
39		Műanyag közcsavar 6/4" KK	db	11			
40		Mágnesszelep HUNTER PGV 24V 6/4" BB átf. szab.	db	11			
41	> Víz	Szelepkötő könyök idom 6/4" 1xK 1xB	db	6			
42		KPE karmantyú szűkítő 6/4"x5/4" BB	db	6			
43		KPE közcsavar szűkítő 5/4"x3/4" KK	db	6			
44		Golyóscsap fém, MOF, BB 3/4" T-fogantyú	db	6			
45	Zónaindító egy.	KPE tokos-hollanderes egyenes idom 40x6/4" KM	db	5			
46	Zónaindító köny	KPE könyök idom 40x6/4" KM	db	6			
47	Csővek, szerelvények - szórófejes öntözés				722 088	0	722 088
48		KPE-40 P10	m	1 260			
49		KPE tokos T-idom 40x40x40	db	56			
50		KPE tokos könyök idom 40x40	db	16			
51		KPE tokos egyenes idom 40x40	db	13			
52	Szórófej bekötések:				157 019	0	157 019
53	Normál bek	Béklyó 40x3/4" BM	db	115			
54		Fejbekötő könyök idom 16x3/4" KM	db	155			
55		Fejbekötő könyök idom 16x1/2" KM	db	60			
56		SP-FLEX törésmentes fejbekötő cső, 16 mm, 5.5bar	fm	100			
57	Végkiállítás	KPE tokos könyök idom 40x1" KM	db	28			
58		KPE karmantyú szűkítő 1"x3/4" BB	db	28			
59	Szórófejek és fűvókák:				414 005	0	414 005
60		Hunter Pro-Spray szórófej ház, 10 cm	db	126			
61		Hunter állítható spray fűvóka- típus, db:					
62		Hunter fűvóka - 10A (áll. 0-360°)	db	2			
63		Hunter fűvóka - 12A (áll. 0-360°)	db	13			
64		Hunter fűvóka - 15A (áll. 0-360°)	db	6			
65		Hunter fűvóka - 17A (áll. 0-360°)	db	16			
66		Hunter fix spray fűvóka- típus, db:					
67		Hunter fűvóka - 12F (360°)	db	1			
68		Hunter sávszóró fűvóka- típus, db:					
69		Hunter LCS-515 (4.5 x 1.5 m)	db	2			

	Munka-folyamat	Részletezés	Menny egys.	Menny	Össz. (nettó ft)		Össz. (nettó ft)
					Anyag	Munkadíj	
70		Hunter SS-530 (9.0 x 1.5 m)	db	2			
71		Hunter MP Rotator fűvóka - típus, db:					
72		MP-1000 bordó (90-210°)	db	1			
73		MP-2000 fekete (90-210°)	db	26			
74		MP-2000 zöld (210-270°)	db	3			
75		MP-2000 piros 360°)	db	2			
76		MP-3000 kék (90-210°)	db	23			
77		MP-3500 vil.barna (90-210°)	db	29	28 107	0	28 107
78		RainBird 5004 Plus szórófej, 10cm, állítható 40-360°, fűvókakészlettel	db	14			
79	Csepegtető rendszer:				105 517	0	105 517
80	Bek	KPE-40 P10	m	100			
81		KPE tokos egyenes idom 40x1" BM	db	2			48 057
82		KPE közcsavar szűkítő 1"x3/4" KK	db	2			
83	NyCs	RainBird nyomás-csökkentő M30, 3/4" BB, 2.1 bar	db	2			
84		LPE kúpos egyenes idom 20x3/4" KM	db	2			
85		LPE cső, 20mm, 3.2 bar	m	10			
86		LPE csepegtető cső d20/33, 4l/h	m	150			
87		Csepegtető cső rögzítő tűske 16/20	db	120			
88		LPE kúpos könyök idom 20x20	db	12			
89		LPE kúpos egyenes idom 20x20	db	2			
90		LPE kúpos T-idom 20x20x20	db	30			
91		LPE kúpos csap 20x20	db	3			
92	Egyéb szerelési anyagok:				28 107	0	28 107
93		TEFLON szalag 12m	db	100			
94		Loctite 55 teflonos menettömítő, 160 m	db	1			
95		Geotextil, sóder szelepdoboz alá	e	3			
96	Vizes objektumok átkötése öntöző gerinchálózatra				48 057	0	48 057
97		KPE tokos T-idom 63x63x63	db	3			
98		KPE tokos szűkítő toldó 63x32	db	3			
99		KPE tokos T-idom 32x32x32	db	2			
100		KPE-32 P10	m	75			
101		KPE tokos szűkítő toldó 32x25					
		Ajánlatunk NEM tartalmazza a 2 db csap, 2 db zuhany és 1 db párapu átkötéséhez esetlegesen szükséges nyomáscsökkentőt. A jelenleg beépített fittingeket használjuk fel.	db	5			

	Munka-folyamat	Részletezés	Menny egys.	Menny		Össz. (nettó ft)		Össz. (nettó ft)
						Anyag	Munkadíj	
102	Telephelyi rakodási, kiszállási költség (4-6 fő munkavégző):		alk.	20	15 000	0	300 000	300 000
103	Gépi kiszállási díj - földmunkagép árokásáshoz		alk.	2	32 000	0	64 000	64 000
104	Munkadíj - Automata öntözőrendszer építése: - projekt előkészítés, adminisztrációs költség - anyagbeszerzés - építésvezetés - A kivitelezési ütem területének teljes lezárása a gyalogosforgalom elől (lehatárolás, tájékoztató táblák kihelyezése) - szórófejek geodéziai kitűzése, árokásási nyomvonal meghatározása - árokásás gépi és kiegészítő kézi erővel - kiselemes térköburkolat bontása a csőátvezetések helyszínén - csőhálózat fektetése, szórófej-bekötések szerelése - szelepdobozok szerelése - későbbi ütemek toldási helyeinél (3 hely) Jumbo műa. doboz elhelyezése, benne: gerincvégek kialakítása víztelenítő csappal - árok visszatemetés - tömörítés - térköburkolat visszaépítése (régí zúzottkő alapréteg felhasználásával, új zúzottkő ágyazó réteg szállítással és terítésével) - szórófejek szerelése, fűvókák beállítása - csepegtető-rendszer telepítése - vezérlő-automatika és esőérzékelő szerelése - beüzemelés, szórófejek beállítása - vezérlő egyszeri online beprogramozása az átmeneti begyökeresedési időértékekkel - vezérlő egyszeri online beprogramozása a végleges időértékekkel (megj.: 4-6 hét elteltével, a fű besűrűsödését követően)		e	1	5 345 000	0	5 345 000	5 345 000
Nettó össz.:						3 268 592	5 709 000	8 977 592
ÁFA össz.:						882 520	1 541 430	
						2 423 950		
Bruttó össz.:						4 151 111	7 250 430	
						11 401 541		

Megjegyzések:

- Árajánlatunk NEM tartalmazza az öntöző vezérlő beüzemeléséhez szükséges 230V-os elektromos dugalj kiépítését.
- Árajánlatunk a vezérlőautomatikák két alkalommal történő beprogramozását tartalmazza, a Munkadíj sorban részletezettek szerint. Amennyiben ezen felül igény merül fel további beállításokra, akkor ezen plussz alkalmakért wifis vezérlő esetén online programozási díjat számolunk fel (nettó 7.500 Ft/órás díj, alkalmanként min. fél óra munkadíj felszámolásával, havi díjösszesítéssel és elszámolással).
- Árajánlatunk NEM tartalmazza a téli kompresszoros víztelenítés, valamint a tavaszi öntöző átvizsgálás és indítás költségeit. Ezek a költségek az általános öntöző-karbantartás részét képezik (megj.: a víztelenítés szakszerű, cégünk által történő elvégzése az öntözőrendszerre vállalt garancia előfeltétele).
- Árajánlatunk az árkok földanyagának visszatemetéséig terjed, zöldfelület helyreállítást (fűvesítés) illetve egyéb kertészeti munkákat NEM tartalmaz. A zöldfelület helyreállításra és a tervdokumentáció 'Átalakítási javaslat' tervlapján feltüntetett kertészeti munkákra vonatkozó árajánlatunkat rövidesen megküldjük.